



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลหนองตะไไ้  
เรื่อง ขยายเวลาชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565  
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562

กรมธนารักษ์ ได้มีหนังสือด่วนที่ สดที่ กค0314/19425 ลงวันที่ 24 ธันวาคม 2564 เรื่อง กำหนดวันเริ่มใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างด้านราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างล่าช้าเมื่อเทียบกับจำนวนเจ้าของกรรมสิทธิ์ผู้เสียภาษีของเขตพื้นที่องค์การบริหารส่วนตองปิด ประกอบกับกระทรวงการคลัง ไม่ได้มีมติให้ลดอัตราค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565 ตามมาตรา 55 ซึ่งเป็นการลดอัตราค่าภาษีจากสถานการณ์แพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (โควิด-19) แล้วนั้น จึงทำให้เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบต้องมีการตรวจสอบราคาประเมินทุนทรัพย์ให้ถูกต้อง ชัดเจนและรอบครอบให้มากที่สุด เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดข้อพิพาทระหว่างเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบกับผู้เสียภาษี และเพื่อมิให้กระทบสิทธิของผู้เสียภาษี และกระบวนการจัดเก็บรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

และด้วยข้อกำหนดออกตามความในมาตรา 9 แห่งพระราชกำหนดการบริหารราชการ ในสถานการณ์ฉุกเฉิน พ.ศ.2548 (ฉบับที่ 20) ได้กำหนดมาตรการเกี่ยวกับสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (โควิด-19) ระลอกใหม่ที่ได้กระจายออกไปในหลายพื้นที่ค่อนข้างอย่างรวดเร็ว โดยมีข้อห้ามการดำเนินการ การงดหรือการหลีกเลี่ยงการเดินทาง รวมถึงข้อกำหนดในการลดการแออัดหรือการรวมกลุ่มในกิจกรรมต่างๆ ของประชาชน ซึ่งเป็นการระงับยับยั้งในการควบคุมอย่างบูรณาการ ทุกหน่วยงาน แล้วนั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลหนองตะไไ้ จึงเห็นควรออกประกาศให้ผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างทราบกรอบระยะเวลาในการดำเนินการจัดเก็บภาษี ประจำปี 2565 โดยมีรายละเอียด ดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยายตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนดขยายเวลาออกไป
1	การแจ้งประเมินภาษี	ภายใน กุมภาพันธ์ 2565	ภายใน เมษายน 2565
2	การชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมิน	ภายใน เมษายน 2565	ภายใน มิถุนายน 2565
3	การผ่อนชำระภาษี	งวดที่ 1 ภายใน เม.ย.65 งวดที่ 2 ภายใน พ.ค.65 งวดที่ 3 ภายใน มิ.ย.65	งวดที่ 1 ภายใน มิ.ย.65 งวดที่ 2 ภายใน ก.ค.65 งวดที่ 3 ภายใน ส.ค.65
4	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ค้างชำระภาษี	ภายใน พฤษภาคม 2565	ภายใน กรกฎาคม 2565
5	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้กับสำนักงานที่ดิน	ภายใน มิถุนายน 2565	ภายใน สิงหาคม 2565

ปลัด อบต. ....  
รองปลัด อบต. ....  
ผอ.กอง/ท.งาน .....  
ทนาย/ตรวจ .....  
พิมพ์ .....  
.....

หากมีข้อสงสัยติดต่อสอบถามได้ที่ กองคลัง งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ องค์การบริหารส่วน  
ตำบลหนองตะไก่อ หรือ โทร. 044-346256 ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ 1 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2565

  
(นายสุรพงษ์ ตี๋มพุทรา)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองตะไก่อ



ที่นม 84102 / 2565

องค์การบริหารส่วนตำบลหนองตะไไ้  
57 หมู่ 12 ตำบลหนองตะไไ้ อำเภอนองบุญมาก  
จังหวัดนครราชสีมา 30410

1 กุมภาพันธ์ 2565

เรื่อง แจ้งประชาสัมพันธ์การขยายเวลาการดำเนินการและลดค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี 2565  
เรียน กำนันตำบลหนองตะไไ้/ผู้ใหญ่บ้าน 12 หมู่บ้าน

ด้วยปัจจุบันสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (โควิด-19) ยังคงแพร่ระบาดอย่างรุนแรงและส่งผลกระทบต่อประชาชนในวงกว้างต่อเนื่องจากปี2563 เพื่อให้เหมาะสมกับสภาพความจำเป็นทางเศรษฐกิจและเพื่อบรรเทาผลกระทบของประชาชน กระทรวงมหาดไทยจึงอาศัยอำนาจตามมาตรา 14 วรรคสอง เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ภาษี 2565 เป็นการทั่วไปอีก 2 เดือน ดังนี้

#### การแจ้งประเมินภาษี

กำหนดระยะเวลาเดิม	กุมภาพันธ์ 2565	กำหนดระยะเวลาใหม่	เมษายน 2565
-------------------	-----------------	-------------------	-------------

#### ชำระภาษี

กำหนดระยะเวลาเดิม	เมษายน 2565	กำหนดระยะเวลาใหม่	มิถุนายน 2565
-------------------	-------------	-------------------	---------------

#### ผ่อนชำระภาษี

กำหนดระยะเวลาเดิม	เมษายน - มิถุนายน2565	กำหนดระยะเวลาใหม่	มิถุนายน - สิงหาคม2565
-------------------	-----------------------	-------------------	------------------------


และสำหรับการจัดเก็บภาษี ประจำปีภาษี 2565 นี้ไม่ได้มีการลดค่าภาษี ตามมาตรา 55จาก สถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคเชื้อไวรัสโคโรนา2019 (โควิด-19) โดยจะดำเนินการจัดเก็บภาษี ในอัตราร้อยละ 100 ตามที่ได้ประเมินค่าภาษี ประจำปีภาษี 2565

ปลัด อบต. ....
รองปลัด อบต. ....
ผอ.กอง/หน.งาน ....
ทาน/ตรวจ ....
พิมพ์ ....

กองคลัง งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ องค์การบริหารส่วนตำบลหนองตะไไ้ จึงขอประชาสัมพันธ์การ  
จัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีภาษี 2565 มายังผู้เสียภาษีทุกท่าน เพื่อให้ความรู้และทำความเข้าใจ  
แก่ ผู้มีหน้าที่เสียภาษี หากมีข้อสงสัยหรือสอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ กองคลัง งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้  
รายได้ องค์การบริหารส่วนตำบลหนองตะไไ้ โทร.044-346256 หรือทางเว็บไซต์ขององค์การบริหารส่วนตำบล  
หนองตะไไ้ อำเภอหนองบุญมาก. จังหวัดนครราชสีมา

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและประชาสัมพันธ์ และหวังเป็นอย่างยิ่งว่าจะได้รับความร่วมมือจากท่านเป็น  
อย่างดีเช่นเคย ขอขอบคุณมา ณ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ

  
(นายสุรพงษ์ ตี๋มพุทรา)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองตะไไ้